



## Câmara de Lobos - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

150 000 €

(EUR €)

## Moradia T3 com Vista Mar no Piso Superior – Perfeita para Viver ou Rentabilizar!

Já imaginou viver ou investir numa moradia com vista mar?

Esta moradia T3 de 2 pisos, situada em Câmara de Lobos, oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conveniência.

O que torna esta casa especial?

Vista mar no piso superior: Imagine acordar todos os dias com o azul do oceano como cenário.

Localização estratégica: A apenas 150 metros da estrada principal, com facilidade de estacionamento próximo e bons acessos pedonais.

Versatilidade: Fantástica para quem procura um lar acolhedor ou um excelente investimento em



**Sónia Ramos**

Team Leader

(+351) 961 874 571 <sup>2</sup>

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 <sup>2</sup> · E geral.livecolorsproperties@gmail.com

São Martinho, Funchal  
AMI 23780

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



alojamento local.

Precisa de personalizar ao seu gosto?

Com pequenas reparações, esta moradia pode tornar-se ainda mais especial e acolhedora  
Uma nova pintura interior e exterior para renovar os ambientes.

Está curioso para saber mais?

Agende já a sua visita através de mensagem privada. Após o contacto, fornecemos a localização  
exata deste imóvel repleto de potencial!

Não perca a oportunidade de transformar este espaço numa moradia de sonho ou num investimento  
rentável.

Venha descobrir o que esta casa pode oferecer!

Dê Cor ao Seu Sonho!

## Características da Propriedade

- Lavandaria
- Bancos
- Escolas
- Correios
- Frutarias
- Ano construção: 1919
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista urbanização
- Forno de lenha
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Padarias
- Ginásios
- 15 minutos do centro do Funchal
- Terraço
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Despensa
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Arrecadação



**Sónia Ramos**

Team Leader

(+351) 961 874 571 <sup>2</sup>

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 <sup>2</sup> · E [geral.livecolorsproperties@gmail.com](mailto:geral.livecolorsproperties@gmail.com)

São Martinho, Funchal

AMI 23780

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)