



Funchal (Sé) - Apartamento



4 Quartos **3** Casas de banho **241,4** Área (m²) **Garagem**

1 100 000 €
(EUR €)

O Apartamento T4 Mais Exclusivo do Funchal: Viva no Mesmo Edifício do La Vie Shopping

E se pudesse morar no coração do Funchal, no mesmo edifício do prestigiado centro comercial La Vie, com tudo o que precisa ao alcance de um elevador?

Apresentamos este espetacular T4, vendido totalmente mobilado, que combina luxo, conveniência e vistas deslumbrantes – uma oportunidade única de elevar o seu estilo de vida.

Já se imaginou a viver aqui?

Pode descer para fazer compras sem sair de casa.

Precisa de um jantar especial de última hora?

Um café para começar bem o dia?



Sónia Ramos

Team Leader

(+351) 961 874 571 ²

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.livecolorsproperties@gmail.com

São Martinho, Funchal
AMI 23780

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ou fazer compras no supermercado?

Tudo isto e muito mais está a poucos passos – literalmente, sem sequer precisar sair do edifício.

Uma varanda que vai fazer inveja.

Com uma varanda virada a sul de 35,50 m², a vista para a cidade e para o horizonte é simplesmente inesquecível.

Aqui, pode desfrutar de momentos ao ar livre, jantares à luz das estrelas ou manhãs tranquilas.

O que torna este apartamento tão surpreendente?

Espaços amplos e bem distribuídos.

A sala de estar, com impressionantes 38,45 m², é perfeita para receber amigos ou relaxar em família, com luz natural a entrar pelas grandes janelas.

Uma cozinha pronta para brilhar.

Com 20,35 m², a cozinha é equipada com eletrodomésticos modernos e está pensada para ser funcional e elegante, ideal para quem gosta de cozinhar ou simplesmente apreciar um bom jantar em casa.

Quartos com conforto e privacidade.

Os quatro quartos são verdadeiros refúgios de tranquilidade, todos com acesso direto à varanda.

A suíte principal, com 17,85 m², é um espaço perfeito para relaxar e recarregar energias, enquanto os outros quartos (com 16,60 m², 13,65 m² e 13,35 m²) oferecem espaço para toda a família ou para criar o escritório dos seus sonhos.

Comodidades de excelência.

Equipado com ar condicionado e dois lugares de estacionamento cobertos numa garagem fechada, este apartamento oferece um nível de conforto e conveniência que é raro encontrar no centro da cidade.

O que significa viver no mesmo edifício do La Vie?

Supermercados, lojas e restaurantes à porta.

Acesso rápido a tudo o que precisa, desde farmácias e serviços a transporte público.

Proximidade ao mar – um pequeno passeio é tudo o que precisa para chegar à beira-mar.

Porquê este apartamento?

Porque não é apenas uma casa, é uma experiência de vida no coração do Funchal.

Seja para morar, investir ou explorar como alojamento local, esta é uma oportunidade única e exclusiva.

Agende já a sua visita e descubra porque este T4 no Edifício Plaza é a escolha certa para si.

Facilidade de Pagamento e de Financiamento Bancário.

Nós ajudamos-lhe a encontrar as melhores soluções do mercado!

Aproveite este serviço gratuito que temos para lhe oferecer.



Sónia Ramos

Team Leader

(+351) 961 874 571 ²

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.livecolorsproperties@gmail.com

São Martinho, Funchal

AMI 23780

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Dê Cor ao Seu Sonho!

Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Garagem
- Pisos: 10
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Piscina Interior



Sónia Ramos

Team Leader

(+351) 961 874 571 ²

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.livecolorsproperties@gmail.com

São Martinho, Funchal
AMI 23780

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)