




## Câmara de Lobos - Einfamilienhaus



 3  
Schlafzimmer

 2  
Badezimmer

 132  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**150 000 €**  
(EUR €)

### Villa mit 3 Schlafzimmern und Meerblick in der obersten Etage – perfekt zum Wohnen oder Monetarisieren!

Haben Sie sich jemals vorgestellt, in einer Villa mit Meerblick zu leben oder in sie zu investieren?

Diese 2-stöckige Villa mit 3 Schlafzimmern in Câmara de Lobos bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Bequemlichkeit.

Was macht dieses Haus besonders?

Meerblick in der obersten Etage: Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Tag mit dem Blau des Ozeans im Hintergrund auf.

Strategische Lage: Nur 150 Meter von der Hauptstraße entfernt, mit einfachen Parkplätzen in der Nähe und guter Fußgängeranbindung.



**Sónia Ramos**

(+351) 961 874 571 <sup>2</sup>

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 <sup>2</sup> · E [geral.livecolorsproperties@gmail.com](mailto:geral.livecolorsproperties@gmail.com)

São Martinho, Funchal  
AMI 23780

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Vielseitigkeit: Fantastisch für diejenigen, die ein gemütliches Zuhause oder eine hervorragende Investition in eine lokale Unterkunft suchen.

Müssen Sie es nach Ihren Wünschen anpassen?

Mit kleineren Reparaturen kann diese Villa noch spezieller und einladender werden

Ein neuer Innen- und Außenanstrich, um die Umgebungen zu erneuern.

Neugierig, mehr zu erfahren?

Vereinbaren Sie jetzt Ihren Besuch per privater Nachricht. Nach der Kontaktaufnahme stellen wir Ihnen die genaue Lage dieser Immobilie voller Potenzial zur Verfügung!

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Raum in eine Traumvilla oder eine rentable Investition zu verwandeln.

Kommen Sie und entdecken Sie, was dieses Haus zu bieten hat!

Färben Sie Ihren Traum!

## Eigenschaften

- Wäscherei
- Banken
- Schulen
- Postamt
- Obstläden
- Baujahr : 1919
- Waschraum
- Blick: Meerblick, Wohnansicht
- Brotbackofen
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Zentrale Lage
- Orientação solar: Sul
- Balkon
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Bäckereien
- Fitnessstudios
- 15 Minuten vom Zentrum von Funchal entfernt
- Terrassen
- Etagen: 2
- Abstellraum
- Speisekammer
- Kanalisation
- ruhige Lage
- Energie ausweis: D
- Leitungswasser
- Sammlung



**Sónia Ramos**

(+351) 961 874 571 <sup>2</sup>

sonia.ramos.livecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 <sup>2</sup> · E [geral.livecolorsproperties@gmail.com](mailto:geral.livecolorsproperties@gmail.com)

São Martinho, Funchal

AMI 23780

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)